

EYEMAXX Real Estate AG treibt Projektentwicklungen in Polen voran – Fachmarktzentrum in Olawa fertiggestellt

- Bau verlief planmäßig, Eröffnung am 5. September 2013
- Immobilie fast vollständig vermietet
- Behördliche Bewilligungen für weitere Gewerbeimmobilienprojekte in Polen im Volumen von ca. 25 Mio. Euro erhalten

Aschaffenburg, den 03.09.2013 – Die EYEMAXX Real Estate AG (ISIN DE000A0V9L94) hat ein weiteres Gewerbeimmobilienprojekt erfolgreich abgeschlossen und neue attraktive Projekte in die Wege geleitet. Damit schreitet die Gesellschaft in der Umsetzung der umfangreichen Projektpipeline von mittlerweile deutlich über 100 Mio. Euro erfolgreich voran.

Im polnischen Olawa wurde nun ein Fachmarktzentrum planmäßig fertiggestellt, das bereits am 5. September 2013 eröffnet werden soll. Erst Ende Februar 2013 war mit dem Bau des Fachmarktzentrens mit einer vermietbaren Fläche von ca. 2.000 Quadratmetern begonnen worden. Es ist bereits nahezu vollständig vermietet. Zu den Mietern gehören renommierte internationale Handelsketten aus dem Textil-, Schuh- und Elektronikbereich, mit denen EYEMAXX schon seit Jahren zusammenarbeitet. Das Projektvolumen beläuft sich auf rund 2 Mio. Euro. Für weitere vier Fachmarktzentren in Polen mit einem Gesamtvolumen von ca. 25 Mio. Euro liegen die behördlichen Bewilligungen bereits vor.

Dr. Michael Müller, CEO der EYEMAXX Real Estate AG, erläutert: „Wir freuen uns sehr, dass wir mit der Projektentwicklung so erfolgreich voranschreiten. Besonders Polen hat im Bereich Fachmarktzentren noch enormes Nachholpotenzial, das wir auf rund 200 Zentren einschätzen. Dies zeigt sich auch im großen Mieterinteresse, das wir dort sowohl bei unserem jetzt fertiggestellten Objekt als auch bei den geplanten Projekten verzeichnen. Damit forcieren wir die positive Geschäftsentwicklung und das weitere Wachstum unserer Gesellschaft.“

Über EYEMAXX Real Estate AG:

Die im General Standard der Frankfurter Wertpapierbörse notierte EYEMAXX Real Estate AG gehört zu den führenden Entwicklern und Betreibern von Gewerbeimmobilien. EYEMAXX projiziert, entwickelt, vertreibt und verwertet Fachmarktzentren, Logistikimmobilien und nach Kundenwunsch errichtete Objekte (Taylormade Solutions). Das Kerngeschäft ist der Bereich Fachmarktzentren. EYEMAXX arbeitet mit den großen internationalen Marken des Filialeinzelhandels zusammen. Der Fokus liegt auf etablierten Märkten wie Österreich und Deutschland sowie den aussichtsreichen Wachstumsmärkten Polen, Tschechien, der Slowakei und Serbien. Ein weiterer Bereich des Geschäftsmodells umfasst Bestandsimmobilien. EYEMAXX nutzt Marktopportunitäten beim Einkauf und hält ausgewählte Gewerbeimmobilien im eigenen Portfolio, wodurch laufende Mieterträge erzielt werden. So verbindet die EYEMAXX Real Estate AG attraktive Entwicklerrenditen mit einem zusätzlichen Cashflow aus Bestandsimmobilien.

Weitere Informationen:
edicto GmbH,
Axel Mühlhaus, Peggy Kropmanns
Tel. +49 (0) 69 90 55 05 52
amuehlhaus@edicto.de