

## **EYEMAXX Real Estate AG schließt Kooperationsvertrag mit international renommierter PPF Real Estate**

- PPF Real Estate ist Teil der PPF Group N.V., ein finanzstarker Partner mit konsolidiert mehr als 4,8 Mrd. Euro Eigenkapital per 30. Juni 2012
- Gemeinsame Entwicklung von Immobilien in Zentral- und Südosteuropa
- Fokus auf Einzelhandel

Aschaffenburg, den 04.03.2013 - Die EYEMAXX Real Estate AG (ISIN DE000A0V9L94) hat einen Kooperationsvertrag mit PPF Real Estate, ein Teil der international renommierten und finanzstarken PPF Group, über die gemeinsame Entwicklung von Immobilienprojekten in Zentralosteuropa (CEE) und Südosteuropa (SEE) abgeschlossen. Die PPF Group ist mit einem konsolidierten Eigenkapital von mehr als 4,8 Mrd. Euro und mit etwa 17,6 Mrd. Euro Assets under Management (jeweils per 30. Juni 2012) eine der größten Investment- und Finanzgruppen in Zentral- und Osteuropa.

Geplant sind bei Immobilienprojekten Joint-Ventures in den Kernmärkten von EYEMAXX. Die einzelnen Projekte, in die gemeinsam investiert werden soll, umfassen dabei eine Größe von durchschnittlich 5 bis 25 Mio. Euro. Investiert werden soll in Projektentwicklungen in Sektoren, in denen EYEMAXX bereits tätig ist und über langjährige Erfahrung verfügt, also bevorzugt in Einzelhandelsimmobilien.

Durch die Kooperation mit PPF Real Estate erhält EYEMAXX die Möglichkeit, im Projektgeschäft, das über eine interessante Entwicklerrendite verfügt, in eine neue Größenordnung vorzustoßen. Zudem eröffnet der in Mittel- und Osteuropa sehr renommierte und etablierte Partner PPF Group für EYEMAXX einen noch besseren Marktzugang.

Über EYEMAXX Real Estate AG:

Die im General Standard der Frankfurter Wertpapierbörse notierte EYEMAXX Real Estate AG gehört zu den führenden Entwicklern und Betreibern von Gewerbeimmobilien. EYEMAXX projektiert, entwickelt, vertreibt und verwertet Fachmarktzentren, Logistikimmobilien und nach Kundenwunsch errichtete Objekte (Taylormade Solutions). Das Kerngeschäft ist der Bereich Fachmarktzentren. EYEMAXX arbeitet mit den großen internationalen Marken des Filialeinzelhandels zusammen. Der Fokus liegt auf etablierten Märkten wie Österreich und Deutschland sowie den aussichtsreichen Wachstumsmärkten Polen, Tschechien, der Slowakei und Serbien. Ein weiterer Bereich des Geschäftsmodells umfasst Bestandsimmobilien. EYEMAXX nutzt Marktopportunitäten beim Einkauf und hält ausgewählte Gewerbeimmobilien im eigenen Portfolio, wodurch laufende Mieterträge erzielt werden. So verbindet die EYEMAXX Real Estate AG attraktive Entwicklerrenditen mit einem zusätzlichen Cashflow aus Bestandsimmobilien.

Weitere Informationen:

edicto GmbH,  
Axel Mühlhaus, Peggy Kropmanns  
Tel. +49 (0) 69 90 55 05 52  
amuehlhaus@edicto.de

Kontakt:

EYEMAXX Real Estate AG  
Auhofstr. 25  
63741 Aschaffenburg  
Tel. +49 (0) 6021 386 69-10