

EYEMAXX Real Estate AG: Großprojekt im österreichischen Kittsee planmäßig fertiggestellt

- Fachmarktzentrum in Kittsee wird am 16. Mai 2013 eröffnet
- Objekt mit vermietbarer Fläche von 10.600 m² ist bereits fast vollständig vermietet
- Baumaßnahmen verliefen planmäßig

Aschaffenburg, den 07.05.2013 - Die EYEMAXX Real Estate AG (ISIN DE000A0V9L94) hat die erfolgreiche Geschäftsentwicklung fortgesetzt und das Großprojekt im österreichischen Kittsee planmäßig fertiggestellt. Die Eröffnung ist am 16. Mai 2013, erst im Oktober 2012 war der Baubeginn. Das Fachmarktzentrum mit einer vermietbaren Fläche von 10.600 Quadratmetern zählt zu den bislang größten und attraktivsten Projekten der EYEMAXX Real Estate AG. Es befindet sich in unmittelbarer Nähe zur slowakischen Hauptstadt Bratislava und ist bereits nahezu vollständig vermietet.

Ankermieter sind unter anderem die Lebensmittelmarken Hofer und Eurospar. Weitere Mieter sind renommierte internationale Handelsketten aus dem Drogerie-, Textil-, Schuh- und Schreibwarenbereich, mit denen EYEMAXX schon seit Jahren bei anderen Projekten erfolgreich zusammenarbeitet. Das Projektvolumen des Fachmarktzentums in Kittsee beläuft sich auf ca. 15 Mio. Euro. Investoren haben bereits ihr Kaufinteresse an dem Fachmarktzentrum signalisiert.

Damit hat die EYEMAXX Real Estate AG ein weiteres attraktives Immobilienprojekt abgeschlossen. In 2013 werden voraussichtlich noch Fachmarktzentren in Polen und Tschechien mit einer vermietbaren Fläche von 5.000 Quadratmetern eröffnet. Darüber hinaus wird in 2013 mit dem Bau eines Logistikzentrums in Serbien in einer ersten Phase mit 17.000 Quadratmetern vermietbarer Fläche begonnen. Die aktuelle Pipeline umfasst insgesamt Projekte im Volumen von deutlich über 100 Mio. Euro.

Über EYEMAXX Real Estate AG:

Die im General Standard der Frankfurter Wertpapierbörse notierte EYEMAXX Real Estate AG gehört zu den führenden Entwicklern und Betreibern von Gewerbeimmobilien. EYEMAXX projektiert, entwickelt, vertreibt und verwertet Fachmarktzentren, Logistikimmobilien und nach Kundenwunsch errichtete Objekte (Taylormade Solutions). Das Kerngeschäft ist der Bereich Fachmarktzentren. EYEMAXX arbeitet mit den großen internationalen Marken des Filialeinzelhandels zusammen. Der Fokus liegt auf etablierten Märkten wie Österreich und Deutschland sowie den aussichtsreichen Wachstumsmärkten Polen, Tschechien, der Slowakei und Serbien. Ein weiterer Bereich des Geschäftsmodells umfasst Bestandsimmobilien. EYEMAXX nutzt Marktopportunitäten beim Einkauf und hält ausgewählte Gewerbeimmobilien im eigenen Portfolio, wodurch laufende Mieterträge erzielt werden. So verbindet die EYEMAXX Real Estate AG attraktive Entwicklerrenditen mit einem zusätzlichen Cashflow aus Bestandsimmobilien.

Weitere Informationen:

edicto GmbH,
Axel Mühlhaus, Peggy Kropmanns
Tel. +49 (0) 69 90 55 05 52
amuehlhaus@edicto.de

Kontakt:

EYEMAXX Real Estate AG
Auhofstr. 25
63741 Aschaffenburg
Tel. +49 (0) 6021 386 69-10