

AD-HOC-MITTEILUNG

## **EYEMAXX Real Estate AG erhöht Eigenkapital um 1.609.833 Euro**

- 290.060 neue Aktien zum Platzierungspreis von 5,55 Euro platziert
- Streubesitz wird auf 27,7 Prozent steigen

Aschaffenburg, den 25.03.2014 – Die EYEMAXX Real Estate AG (General Standard; ISIN DE000A0V9L94) hat eine Kapitalerhöhung um 290.060 Euro auf 3.190.702 Euro erfolgreich durchgeführt. Durch die Transaktion fließt dem Immobilienentwickler ein Bruttoemissionserlös von 1.609.833 Euro zu. Damit verfügt EYEMAXX mit einem Konzerneigenkapital von nunmehr rund 21,7 Mio. Euro über ein starkes Fundament, um ihren profitablen Wachstumskurs fortzusetzen. Der Mittelzufluss soll insbesondere für den Ausbau der neuen Geschäftsbereiche Pflege- und Wohnimmobilien in Deutschland und Österreich genutzt werden.

Die insgesamt 290.060 auf den Inhaber lautenden Stückaktien wurden von der youmex Invest AG als Sole Lead Manager und Sole Bookrunner bei institutionellen Investoren in Deutschland, Österreich und UK breit platziert. Der Platzierungspreis lag bei 5,55 Euro je Aktie. Durch die Transaktion wird der Streubesitz von 20,5 Prozent auf 27,7 Prozent steigen.

„Wir freuen uns, dass die Erweiterung unseres Kerngeschäfts, der Entwicklung von Fachmarktzentren in Zentraleuropa, um zwei spannende Wachstumsmärkte in Deutschland und Österreich bei Investoren auf großes Interesse gestoßen ist. Jetzt werden wir unsere volle Projektpipeline konsequent umsetzen“, sagt EYEMAXX-CEO und Mehrheitsaktionär Dr. Michael Müller.

### **Über EYEMAXX Real Estate AG:**

Kerngeschäft der im General Standard der Frankfurter Wertpapierbörse notierten EYEMAXX Real Estate AG ist die Realisierung von Fachmarktzentren in Zentraleuropa. Dabei arbeitet das Unternehmen mit den großen internationalen Marken des Filialeinzelhandels zusammen. Weitere Geschäftsbereiche von EYEMAXX sind die Errichtung von Pflegeheimen und Wohnimmobilien in Deutschland und Österreich. Dabei wird durch die Kooperation mit dem Schwesterunternehmen VST Building Technologies AG, die über langjähriges Knowhow in diesen attraktiven Segmenten verfügt, die gesamte Wertschöpfung von der Standortwahl über die Errichtung bis zum Verkauf der Immobilien abgedeckt. Zudem nutzt EYEMAXX Marktopportunitäten, indem Logistik- und nach Kundenwunsch errichtete Gewerbeimmobilien (Taylormade Solutions) realisiert werden. Der regionale Fokus der Gesellschaft liegt auf etablierten Märkten wie Deutschland und Österreich sowie aussichtsreichen Wachstumsmärkten wie Polen, Tschechien, der Slowakei und Serbien. Neben der reinen Projektentwicklung werden auch teilweise Gewerbeimmobilien im eigenen Portfolio gehalten. So verbindet die EYEMAXX Real Estate AG attraktive Entwicklerrenditen mit einem zusätzlichen Cashflow aus Bestandsimmobilien. Weitere Informationen: [www.eyemaxx.com](http://www.eyemaxx.com)

**Kontakt:**

Investor Relations/Presse

Dariusch Manssuri

IR.on AG

Tel. +49 (0) 221 9140 975

E-Mail: [dariusch.manssuri@ir-on.com](mailto:dariusch.manssuri@ir-on.com)